



Rif.: 61040091

**€ 340.000**

## Casa indipendente in vendita

Forlì, Via Quarantola

<b>Tipologia:</b>	rustici / casine / case
<b>Superficie:</b>	mq 300 ca.
<b>Locali:</b>	10
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 322.66 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 3.64 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

FORLÌ - VIA QUARANTOLA CASA INDIPENDENTE CON 2 APPARTAMENTI E MANSARDANel cuore della zona di Cà Ossi proponiamo in esclusiva CASA SINGOLA CON 2 APPARTAMENTI INDIPENDENTI TRA LORO E CORTE PRIVATAL' immobile si presenta come segue:L' appartamento al piano rialzato comprende un soggiorno, 2 camere da letto matrimoniali, un bagno, lavanderia, cucina e balcone verandato;L' unità immobiliare al primo piano è costituita da soggiorno, 2 camere da letto matrimoniali, cucina, tinello, un'ampio bagno e 2 balconi.L' ultimo piano risulta sottotetto ed è uno spazio da dedicare a figli adolescenti e/o un ambiente per hobby.Nel piano interrato troviamo cantine e ripostigli.Sul retro della casa il garage di circa 38 mq completa il tutto.L' area cortiliva è quasi interamente pavimentata e adatta anche

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

