



Rif.: 60887635

**€ 390.000**

**Casa indipendente in vendita**  
 Forlì, Via Borsano - San Lorenzo In Noceto

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 400 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 410.65 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 4.32 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Forlì – SAN LORENZO IN NOCETO CASA INDIPENDENTE BIFAMILIARE CON TERRENO DI OLTRE 1 ETTARO! Situata in incantevole posizione pedecollinare, immersa nel verde, proponiamo CASA INDIPENDENTE COSTITUITA DA DUE APPARTAMENTI QUADRILOCALI, PROSERVIZI E TERRENO ANNESSO. La casa si presenta con un ingresso comune alle due unità abitative. L'appartamento al piano terra è composto da ingresso (è presente il portoncino blindato), soggiorno, sala da pranzo, cucina con camino, due camere da letto matrimoniali, una camera doppia ed un bagno. L'appartamento al piano primo si presenta con le stesse caratteristiche con l'aggiunta di un bellissimo terrazzo. Ciascuna unità è

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

