



Rif.: 60846710

€ 149.000

Trilocale in vendita

Forlì, Via Ferruccio Parri

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 105 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuë:	€ 1.400
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 126.39 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 5.45 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

TRILocale con GARAGE, CANTINA e ASCENSOREFORLÌ - ZONA CA'OSSIn zona residenziale e servitissima proponiamo in vendita appartamento posto al secondo piano servito da ascensore composto da un ampio soggiorno dotato di impianto di climatizzazione caldo/freddo e la cucina abitabile separata completa di balcone. Mediante disimpegno si accede alla zona notte composta da 2 camere da letto matrimoniali e un bagno finestrato e ristrutturato di recente. Completano la soluzione il garage e la cantina di proprietà. ESTERNO: Contesto condominiale immerso nel verde. La palazzina costruita a metà anni '80 risulta in buone condizioni generali. UBICAZIONE: L'immobile si trova in una zona residenziale e riservata in uno dei quartieri più serviti e piacevoli della città. CONSIDERAZIONI:

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

