



Rif.: 61225715

€ 258.000

Trilocale in vendita

San Mauro Pascoli, Viale orsa maggiore

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 62 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 148.47 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 85.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

SAN MAURO MARE: proponiamo un bellissimo appartamento situato all'ultimo piano di un edificio con pochi condomini, garantendo l'assenza di spese condominiali. L'immobile offre un ambiente accogliente e funzionale. La disposizione interna comprende tre locali: uno spazioso soggiorno, una camera da letto matrimoniale, un bagno con box doccia e un'altra camera versatile, ideale per adattarsi alle diverse esigenze. Il palazzo è stato ristrutturato nel 2008, mantenendo il fascino del soffitto a mezza volta con le travi in legno e con un soppalco che ottimizza lo spazio dell'appartamento. Un balcone accessibile dalle camere offre un angolo all'aperto per momenti di relax. Inoltre la proprietà include al piano terra un posto auto esclusivo e posto bici, garantendo comodità e sicurezza. Situato vicino al mare, l'appartamento beneficia di un ingresso

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

