

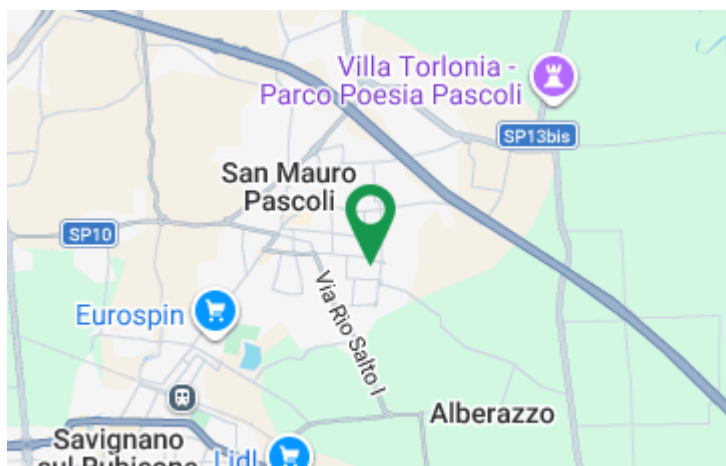
Rif.: 61219727

€ 290.000**Trilocale in vendita****San Mauro Pascoli, Via Umberto Giordano**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 119 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

Nel nuova zona residenziale di San Mauro Pascoli vicino ai servizi come scuole e supermercati, proponiamo un trilocale di 119 mq situato al secondo piano di un edificio moderno dotato di ascensore. L'appartamento si apre con una luminosa zona giorno, composta da un ampio soggiorno e una cucina a vista, ideale per momenti di convivialità. Il bagno finestrato di servizio, dotato di box doccia, completa la zona giorno. Attraverso un disimpegno si accede alla zona notte, dove si trovano due camere da letto, di cui una matrimoniale e una singola, e un secondo bagno dotato di box doccia. L'immobile dispone di un balcone e un grande terrazzo, perfetti per godere di momenti di relax all'aperto. Il comfort abitativo è garantito da un sistema di riscaldamento a pavimento e da condizionatori, che assicurano una temperatura ideale in ogni stagione. Completa la proprietà un box auto, offrendo una soluzione pratica per il parcheggio. Costruito nel 2006, l'appartamento rappresenta una scelta interessante per chi cerca una residenza moderna e ben collegata con i servizi. Per ulteriori informazioni: 0541340912

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

