



Rif.: 61213826

**€ 349.000**

## Trilocale in vendita

San Mauro Pascoli, Via Rimini

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 128 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1



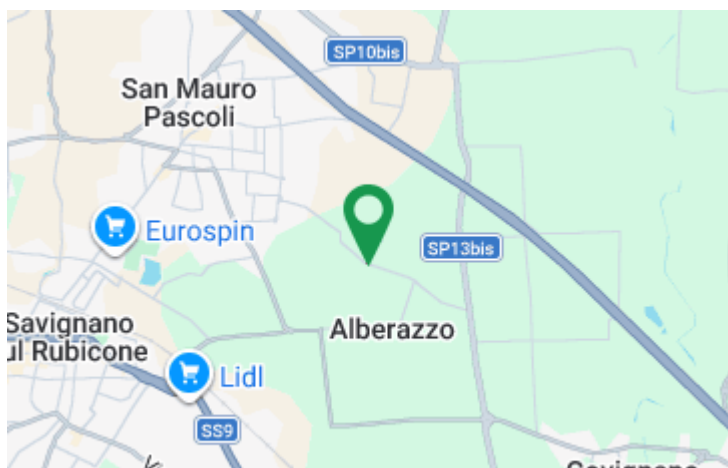
Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

SAN MAURO PASCOLI: proponiamo un trilocale di nuova costruzione al piano terra, ideale per chi cerca comfort e funzionalità. L'immobile, di 128 mq, offre spazi ben distribuiti e moderni. Entrando tramite ingresso privato, si viene accolti dalla zona giorno composta da un ampio soggiorno con cucina a vista, perfetto per momenti di convivialità, e da un bagno di servizio disponibile per gli ospiti. Tramite corridoio arriviamo alla zona che è composta da una camera matrimoniale e una camera singola, entrambe servite da un bagno finestrato con box doccia. La presenza di un ascensore garantisce un accesso comodo e agevole. Completa la proprietà una corte privata, uno spazio esterno esclusivo per godere di momenti di relax all'aria aperta. L'immobile, in categoria civile, rappresenta una soluzione abitativa moderna e funzionale, pronta ad accogliere i suoi nuovi proprietari. Per ulteriori informazioni: 0541340912

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

