



Rif.: 61185124

**€ 220.000**

## Quadrilocale in vendita

San Mauro Pascoli, Via Bellaria

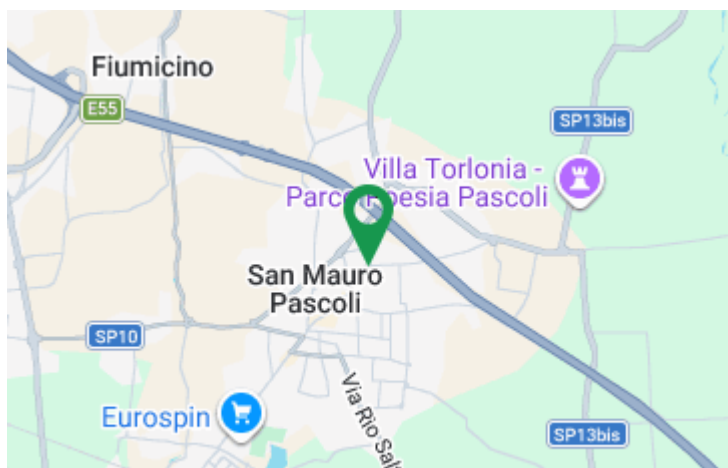
|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 112 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0          |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |



Questo immobile è esente da classe energetica

Nella zona residenziale di San Mauro Pascoli, proponiamo un ampio quadrilocale situato al primo piano di una palazzina senza spese condominiali. L'immobile, di 112 mq, offre spazi ben distribuiti e funzionali. Il soggiorno e la cucina, caratterizzati da una notevole luminosità, rappresentano il fulcro della zona giorno, ideale per momenti di convivialità. Dalla cucina è possibile accedere ad un balcone che completa la soluzione con uno spazio esterno, perfetto per godere di momenti di relax all'aria aperta. La zona notte è composta da tre camere da letto, di cui due camere da letto matrimoniali e una camera da letto singola, garantendo comfort e privacy, e da due bagni dotati di box doccia, che assicurano praticità per tutta la famiglia. L'appartamento è dotato di riscaldamento autonomo ed inoltre presenta le predisposizioni per il condizionamento. A completare la proprietà, un garage di proprietà, che offre comodità e sicurezza per il parcheggio. Una soluzione abitativa ideale per chi cerca spazio e indipendenza. Per ulteriori informazioni: 0541340912.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

