



Rif.: 61180263

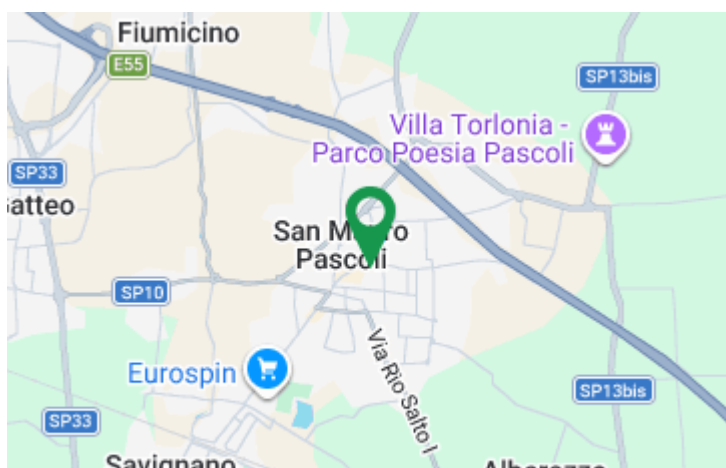
**€ 390.000****Villa singola in vendita****San Mauro Pascoli, Via L. Tosi Gia' Giovedia**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

SAN MAURO PASCOLI: proponiamo in vendita una villa singola di nuova costruzione. Questa abitazione, di 92 mq, è libera su tre lati ed è caratterizzata da un giardino privato. L'ingresso, situato al piano terra, si apre su un ampio soggiorno con cucina a vista, ideale per momenti di convivialità. Tramite disimpegno arriviamo alla zona notte che comprende una camera da letto matrimoniale, un bagno con box doccia e una camera da letto singola, perfetta per ospiti o familiari. Un secondo bagno con box doccia serve l'intera abitazione, assicurando praticità. Completa la proprietà un giardino privato, spazio ideale per rilassarsi all'aperto o per attività all'aria aperta. L'immobile è dotato di pannelli fotovoltaici, riscaldamento a pavimento, garantendo un ambiente confortevole in ogni stagione. Questa villa rappresenta una soluzione abitativa moderna e funzionale, perfetta per chi cerca una residenza accogliente e ben collegata. Per ulteriori informazioni: 0541340912 o 3926623169.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

