

Rif.: 61141671

↓ € 325.000

€ 345.000 (-6%)

### Villa a schiera d'angolo in vendita

San Mauro Pascoli, Via dei tigli

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 198 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera d'angolo
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	3
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 147.54 kW h/m² anno

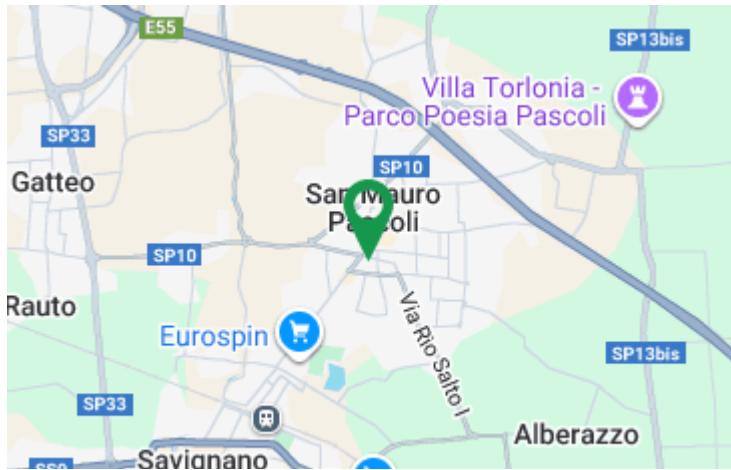
EP globale rinnovabile: 99.29 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😕

EP estiva del fabbricato: 😊

Vicino al centro di San Mauro Pascoli, proponiamo in vendita una bellissima villetta a schiera libera su tre lati, dalle ampie metrature, ideale per chi cerca spazio e comfort.L'immobile, recentemente ristrutturato, ci accoglie con un ingresso indipendente che garantisce privacy e autonomia.La proprietà inoltre gode di un giardino privato, perfetto per momenti di relax all'aperto.Al piano primo, entrando nella soluzione troviamo un ampio soggiorno separato dalla cucina abitabile, entrambi collegati a due ampi balconi. Proseguendo dal comodo disimpegno con armadio a muro, arriviamo alla zona notte, in cui sono presenti tre camere da letto di cui la padronale con bagno privato con box doccia e ulteriore balcone.Al piano secondo troviamo un'ampia

### Mappa



Scopri  
Punta qui il tuo smartphone

