



Rif.: 61133855

↓ € 260.000

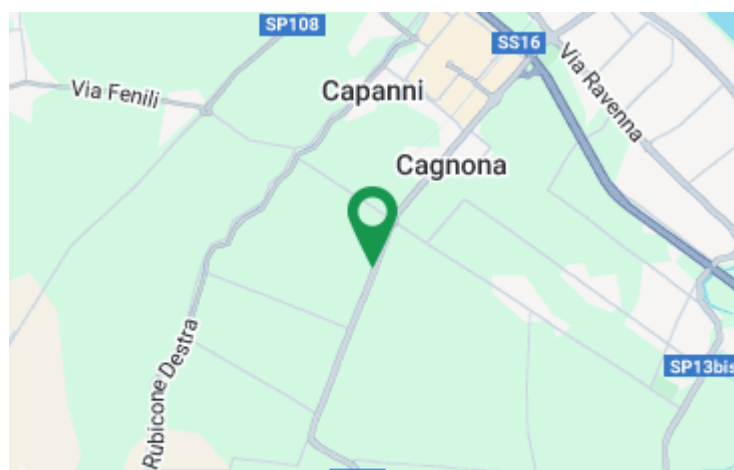
€ 270.000 (-4%)

Casa indipendente in vendita**San Mauro Pascoli, via cagnona**

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 415 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Nella campagna di San Mauro Pascoli, proponiamo in vendita una casa indipendente d'epoca da ristrutturare. Lo stemma della Tenuta dei Torlonia presente sulla facciata principale la rende ancora più unica come soluzione. Con una superficie di 415 mq commerciali, l'immobile si sviluppa interamente tra piano terra e piano primo. Entrando dalla porta d'ingresso troviamo due ampi locali di cui uno con camino, un bagno e una zona ad oggi utilizzata come deposito. Al primo piano invece troviamo quattro ampie camere da letto e un bagno. Completa la proprietà un generoso giardino di 2800 mq, ideale per chi ama la tranquillità e il contatto con la natura. C'è inoltre la possibilità di ampliare la soluzione del 20% fino ad un massimo di 50 mq. La soluzione necessita di ristrutturazione, permettendo di valorizzare al meglio gli spazi e le caratteristiche storiche dell'edificio. Questa soluzione è perfetta per chi cerca un'abitazione spaziosa e personalizzabile, immersa in un contesto riservato e verdeggianti, a pochi minuti dai servizi del comune di San Mauro Pascoli. Per ulteriori informazioni: 0541340912 o 3932698133

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

