



Rif.: 61114150

**€ 280.000****Trilocale in vendita****Gatteo, Via Carlo Armellini**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Questo immobile è esente da classe energetica

Nel comune di Gatteo, proponiamo in vendita un ampio appartamento situato al secondo piano. Questa soluzione abitativa offre un ingresso privato che conduce a una corte esclusiva, ideale per momenti di relax all'aperto. Entrando all'interno della soluzione troviamo l'ingresso interno al garage in cui è presente anche un bagno con doccia. Salendo le scale arriviamo al secondo piano in cui troviamo un'ampia zona giorno con cucina, soggiorno e un bagno con vasca. La zona notte si compone di tre locali, tra cui due camere da letto spaziose e una mansarda versatile con un bagno con doccia, perfetta per essere adibita a studio o a una terza camera. La proprietà è dotata di aria condizionata e riscaldamento, garantendo comfort in ogni stagione. Completa l'offerta un garage doppio, che assicura spazio sufficiente per il parcheggio e lavanderia. Questa abitazione rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca una residenza funzionale e ben collegata, con spazi esterni privati e comodità moderne. Per ulteriori informazioni: 0541340912 o 3884580525.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

