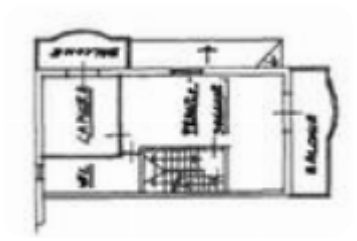
Affiliato: Studio Pascoli Srl
Partita IVA: 04614460402
Via Della Libertà, 4 47030 San Mauro Pascoli (FC)
Email: fo2r6@tecnorete.it - Tel.: 0541340912 - Cell.: 3331065222



Rif.: 61089956

€ 240.000

Trilocale in vendita

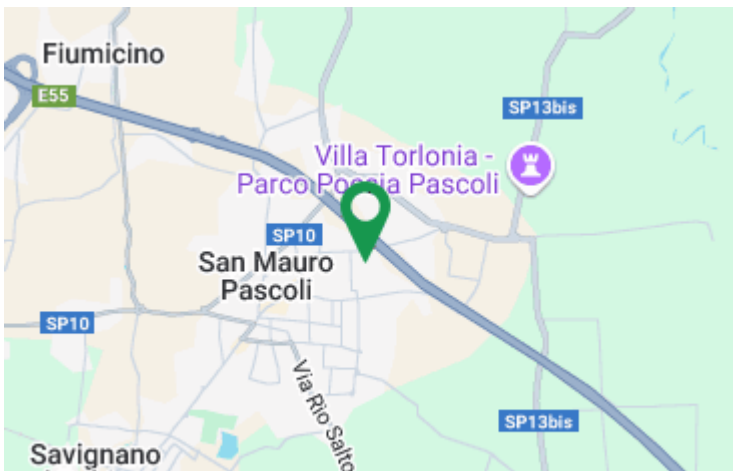
San Mauro Pascoli, Via Gioacchino Rossini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 116 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

SAN MAURO PASCOLI: proponiamo un trilocale con ingresso indipendente che unisce comfort e praticità.L'immobile si estende su una superficie di 116 mq commerciali, offrendo spazi ben distribuiti e funzionali.Uno dei punti di forza è il giardino privato, ideale per momenti di relax all'aperto.Entrando da un ingresso privato, tramite un disimpegno con scale arriviamo al secondo piano in cui è presente una camera matrimoniale con bagno, cucina e soggiorno. Al piano superiore, in mansarda, troviamo un bagno e una camera matrimoniale, garantendo privacy e tranquillità.La presenza di due balconi aggiunge ulteriore valore, permettendo di godere di una vista aperta e di una buona luminosità. La posizione strategica, a breve distanza dal centro del paese, consente di accedere facilmente a tutti i servizi essenziali e alle attività commerciali.Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca un ambiente accogliente e ben collegato nel cuore di San Mauro Pascoli.Per ulteriori informazioni contattare 0541340912 o 3926623169.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.