



Rif.: 61037380

↓ € 180.000

€ 200.000 (-10%)

**Bilocale in vendita****Gatteo, Via pasolini**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

Questo immobile è esente da classe energetica

GATTEO: Nel cuore del comune di Gatteo, proponiamo una soluzione bilocale che unisce comfort e praticità. Situato al piano terra, l'immobile si estende su una superficie di 65 mq e offre un giardino privato, ideale per momenti di relax all'aperto. Sul piano troviamo una confortevole e spaziosa zona giorno con cucina e soggiorno openspace, che affaccia sul giardino, collegata anche con una comoda lavanderia/ripostiglio. Completano il piano una camera matrimoniale e un bagno finestrato con box doccia. L'edificio, risalente al 1960, è stato ristrutturato, mantenendo il fascino delle travi a vista che si integrano perfettamente con le rifiniture moderne. La ristrutturazione è quasi completa, mancando solo la posa del pavimento, permettendo così di personalizzare gli ultimi dettagli secondo il proprio gusto. Questa proprietà rappresenta un'opportunità unica per chi desidera vivere nel centro di Gatteo, con tutti i servizi a portata di mano, senza rinunciare a uno spazio esterno privato. Non esitate a contattarci per maggiori informazioni e per fissare un appuntamento al numero 0541.340912 o 338.4580525.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

