



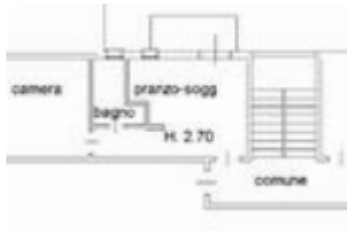
Rif.: 61026715

**€ 145.000**

## Bilocale in vendita

San Mauro Pascoli, Via Resistenza - San Mauro A Mare

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 51 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 404.82 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 4.69 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

SAN MAURO MARE: comodo e luminoso appartamento bilocale con posto auto e cantina di proprietà. Entrando nella soluzione, posta al piano secondo in una palazzina a due passi dal mare, veniamo accolti da una luminosa e confortevole zona giorno, con cucina e soggiorno openspace, servita da balcone. Attraverso un comodo disimpegno abbiamo accesso alla zona notte composta da camera da letto matrimoniale e bagno finestrato con box doccia. Completano la soluzione un funzionale cantina al piano seminterrato e posto auto nella corte

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

