

Rif.: 61021738

**€ 250.000**

## Trilocale in vendita

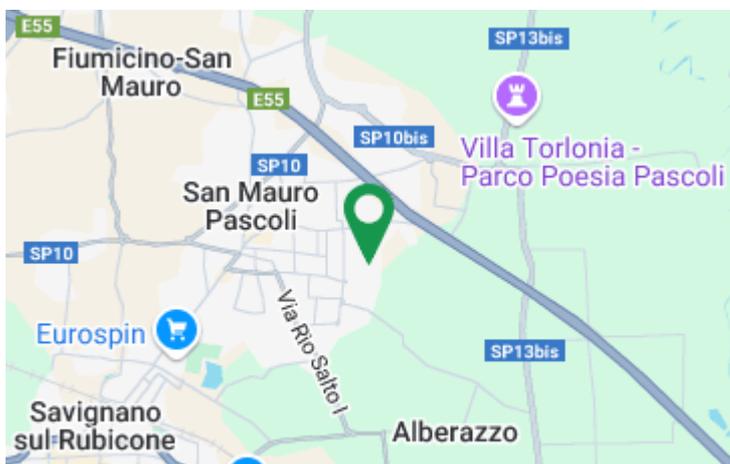
San Mauro Pascoli, Via Della Poesia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Questo immobile è esente da classe energetica

SAN MAURO PASCOLI: Appartamento con ingresso indipendente nel cuore del paese, in posizione strategica, ideale per chi cerca spazio e comfort. Situato in un contesto residenziale tranquillo, l'immobile si distingue per la sua disposizione funzionale e luminosa. La zona giorno open-space è composta da un soggiorno accogliente e una cucina abitabile, perfetta per chi ama cucinare e condividere momenti conviviali. Completa la zona giorno un comodo balcone, ideale per pranzi e cene all'aria aperta. Attraverso un comodo disimpegno entriamo nella zona notte, dove troviamo una luminosa camera matrimoniale, dotata di balcone, e una camera singola dalle ampie metrature. A completamento del piano uno spazioso bagno finestrato con vasca. Attraverso una comoda scala in muratura raggiungiamo il piano superiore, composto da due ampie camere mansardate, di cui una di oltre 25mq e un ulteriore bagno con box doccia. Anche questo piano è dotato di comodo balcone loggiato. La soluzione è dotata di un ulteriore bagno al piano terra, funzionale garage e una porzione di corte privata. A completamento della soluzione troviamo infine impianto di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

