



Rif.: 60983764

**€ 225.000**

## Trilocale in vendita

San Mauro Pascoli, Via Rimini

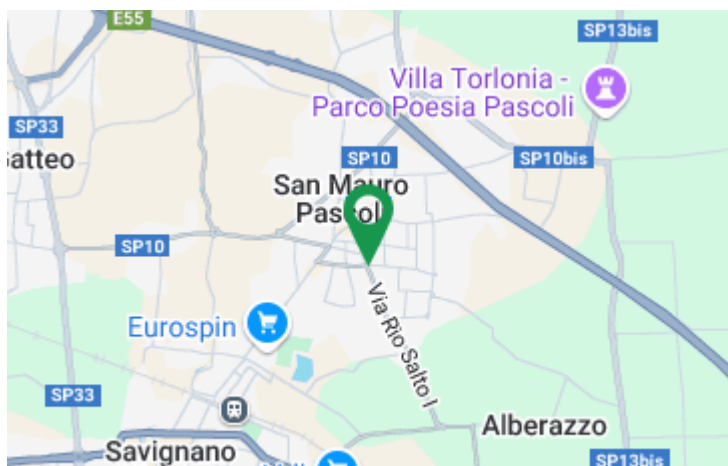
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 87 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 220
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

SAN MAURO PASCOLI Luminoso appartamento trilocale con ingresso indipendente vicino a tutti i servizi. La soluzione si sviluppa al piano terra dove entrando veniamo accolti dall'ampia zona giorno open space; l'ambiente risulta sempre illuminato grazie alla presenza di una grande portafinestra che affaccia su un meraviglioso giardino, perfetto per pranzi e cene all'aria aperta. Attraverso un comodo disimpegno giungiamo nella zona notte, composta da una camera da letto matrimoniale, che affaccia anch'essa sul giardino, una seconda spaziosa camera da letto che affaccia su un luminoso balcone e un bagno dotato di box doccia. Tramite una scala esterna raggiungiamo il piano interrato dove troviamo un funzionale garage, utilizzabile anche come deposito. La soluzione è dotata di riscaldamento autonomo con impianto solare e impianto dell'aria condizionata. Se stai cercando una casa dagli spazi comodi, indipendente e vicina a tutti i servizi, questa potrebbe essere la soluzione adatta a te. Non esitare a contattarci per maggiori informazioni e per fissare un appuntamento al numero 0541.340912 o 333.1065222.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

