



Rif.: 60974496

**€ 275.000**

## Trilocale in vendita

San Mauro Pascoli, Via Rimini

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

SAN MAURO PASCOLI : appartamento di nuova costruzione in pronta consegna, in classe energetica A, con garage di proprietà.L'appartamento si trova al piano primo in palazzina servita da ascensore.Entrando veniamo accolti dalla luminosa zona giorno con affaccio su balcone loggiato, perfetto per pranzi e cene all'aria aperta.Tramite il disimpegno accediamo alla zona notte dove troviamo un comodo bagno con box doccia, una camera matrimoniale ed una camera doppia.Scendendo al piano terra troviamo il garage.Essendo una nuova costruzione, la soluzione avrà una elevata efficienza energetica e bassi consumi.La soluzione si trova in un tranquillo contesto residenziale, adiacente a tutti i principali servizi.Se stai cercando una soluzione di nuova costruzione, con tutti i comfort e vicina ai servizi, questa potrebbe essere la soluzione adatta a te. Non esitare a contattarci per maggiori informazioni e per fissare un appuntamento al numero 0541.340912 o 333.1065222.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

