Affiliato: Studio Neda Srl
Partita IVA: 04632230407
Corso Vendemini, 11 47039 Savignano Sul Rubicone (FC)
Email: fo2r5@tecnorete.it - Tel.: 3701542540















Rif.: 61288992

€ 189.000

Trilocale in vendita

Savignano Sul Rubicone, Via Rio Salto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 96 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 50
Bagni:	2
Balconi:	4
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: F

SAVIGNANO SUL RUBICONE: nel quartiere Rio Salto ai piedi di Castelvecchio, appartamento trilocale con ingresso indipendente, senza spese condominiali con garage di 27mq.Entrando dal cancello pedonale accediamo all'ingresso privato della soluzione, tramite la porta blindata entriamo nel corridoio che permette la salita al piano primo dove è sito l'appartamento o la discesa al piano primo sottostrada dove si trova il garage di 27 mq e il di 6mq.L'appartamento molto luminoso grazie alle ampie porte finestre e ai 4 balconi si compone con una zona giorno open space di 25mq con angolo cottura e affaccio su 2 balconi di 5mq e 4mq. Tramite un comodo disimpegno si accede alla zona notte composta da bagno con vasca di 6mq, una camera matrimoniale di 15mq con balcone di 3mq e un'ultima camera di 12,5mq con balcone di 4,5mq.Scendendo al piano inferiore abbiamo il garage di 27mq e il di 6mq. Esternamente al garage si accede da una rampa condivisa solo con un'altra unità abitativa.L'appartamento è in ottime condizioni e aria condizionata, non sono presenti spese condominiali e ha un'ottima

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.