



Rif.: 61246422

€ 228.000

Quadrilocale in vendita

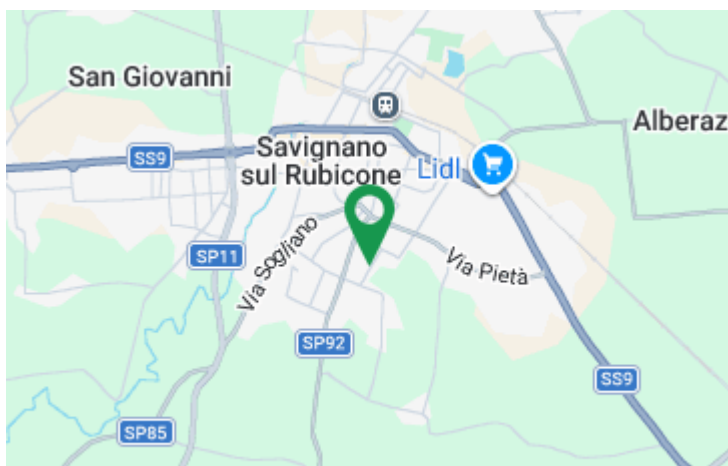
Savignano Sul Rubicone, Via Franklin

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	3
Box:	1
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Savignano sul Rubicone: nel cuore del quartiere di Rio Salto proponiamo in vendita appartamento quadrilocale al piano rialzato con ingresso indipendente e corte privata di 140 mq a due passi dal Conad nuovo. Entrando dal cancello pedonale veniamo accolti dalla corte esclusiva di 140 mq che abbraccia due lati dell'abitazione, una parte piastrellata comoda per un gazebo o un area relax e l'altra utilizzabile ad area giardino o ricavarci un piccolo orto. L'ingresso si apre su una luminosa zona giorno composta da un soggiorno di 24,5 mq impreziosito da un pratico camino con accesso diretto al balcone di 9,5 mq e da una cucina di 16,5 mq separata anch'essa con il suo balcone di 11,5 mq. Un comodo disimpegno accompagna alla zona notte dove troviamo una spaziosa camera matrimoniale di 19 mq, una confortevole camera doppia di 12 mq, una terza ampia camera matrimoniale di 16 mq con balcone privato di 6 mq e un bagno finestrato completo di box doccia. Al piano seminterrato l'immobile dispone di un pratico garage di 27 mq collegato da un comodo ripostiglio di 17 mq che può essere utilizzata come lavanderia o stanza hobby. L'appartamento non ha spese

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

