



Rif.: 61221687

€ 228.000

Casa semindipendente in vendita
Savignano Sul Rubicone, Via Galeazza

Tipologia:	rustici / casine / case
Superficie:	mq 94 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Posti auto:	2
Piano:	1



Classe energetica: **A1**

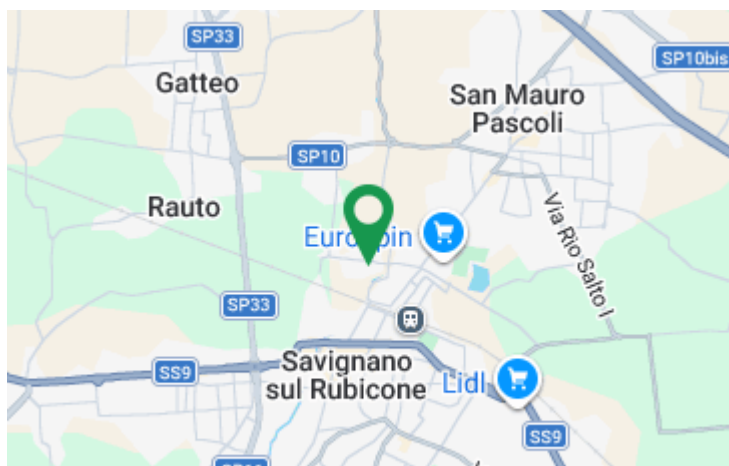
EP globale non rinnovabile: 82.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

SAVIGNANO SUL RUBICONE: in zona tra Savignano e San Mauro Pascoli, casa semi-indipendente completamente ristrutturata nel 2022, con ampia corte di proprietà. Varcando la porta d'ingresso veniamo accolti da una splendida zona living open space, ampia e luminosa, sullo stesso livello troviamo anche un pratico bagno di servizio. Attraverso la porta finestra si accede direttamente alla corte privata di mq 200, uno spazio esterno curato e riservato, perfetto per momenti di relax all'aria aperta, troviamo anche una dependance attrezzata con barbecue in marmo, ideale per organizzare pranzi e cene durante la bella stagione rimanendo immersi nel verde del giardino. Rientrando nell'abitazione e salendo le scale interne raggiungiamo la zona notte dove troviamo una graziosa camera da letto con soppalco che conduce direttamente alla camera matrimoniale impreziosita da bagno privato finestrato con box doccia. Una soluzione unica nel suo genere, perfetta per chi è alla ricerca di indipendenza

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

