



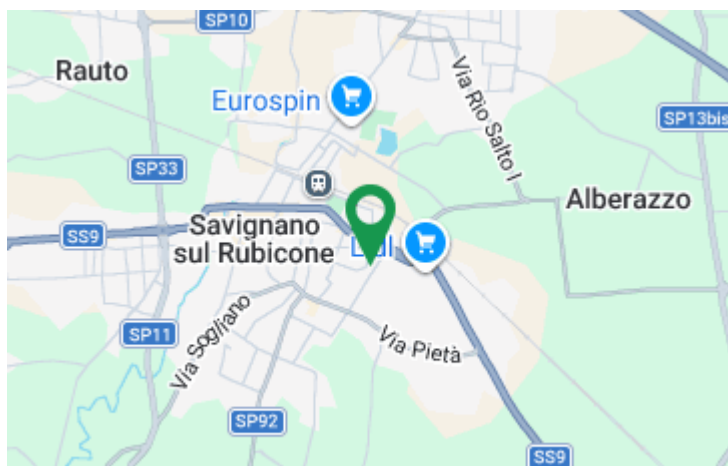
Rif.: 61217835

€ 161.000**Bilocale in vendita****Savignano Sul Rubicone, Via Pietro Zangheri**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 72 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 500
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	3

**Classe energetica: D**

Proponiamo in vendita accogliente bilocale del 2011 situato nella tranquilla e ricercata zona di Rio Salto, ideale per chi desidera la comodità dei servizi. Entrando dall'ingresso veniamo accolti da una luminosa e funzionale zona giorno composta da cucina abitabile e soggiorno separato; quest'ultimo offre la possibilità di essere trasformato in una seconda camera, rendendo l'immobile ancora più versatile. Entrambe le stanze godono di ottima luminosità grazie alla presenza di due balconi: uno di 7,5 mq a servizio della cucina e uno di 6,6 mq collegato al soggiorno, perfetto per momenti di relax. A completare il piano troviamo un bagno finestrato con box doccia. Tramite una scala interna si accede alla zona notte mansardata, dove si sviluppa una spaziosa camera matrimoniale di 21 mq e un secondo bagno finestrato, rifinito e dotato di vasca. Al piano primo sottostrada è presente un comodo garage di 20mq. L'immobile, costruito nel 2011, è dotato di termocappotto, infissi in doppio vetro, aria condizionata e ascensore. Una soluzione abitativa ideale per chi cerca

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

