



Rif.: 61216891

**€ 182.000**

## Quadrilocale in vendita

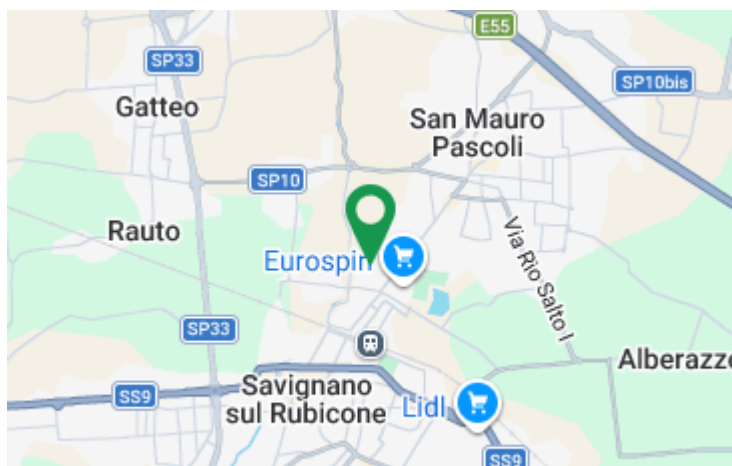
Savignano Sul Rubicone, Via fratelli cervi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 158 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

SAVIGNANO SUL RUBICONE : proponiamo in vendita appartamento trilocale in contesto bifamiliare con ingresso indipendente e corte esterna al piano rialzato. Proponiamo in vendita una porzione di bifamiliare ideale per chi desidera indipendenza e la possibilità di creare una casa su misura secondo i propri gusti ed esigenze. L'ingresso indipendente conduce al piano rialzato dove troviamo un luminoso soggiorno di 20 mq .La cucina abitabile di 17,7 mq è separata dal soggiorno e garantisce praticità e una gestione ottimale degli spazi. Entrando nella zona notte troviamo due spaziose camere matrimoniali di 19 mq e 16,5 mq, completa la soluzione un bagno finestrato fornito di box doccia. Al piano terra si sviluppa una taverna di 46 mq dove è possibile ricavare un pratico cucinotto, rendendo questo livello completamente indipendente e versatile, collegato tramite disimpegno a un garage di 41 mq. Questa soluzione rappresenta un'opportunità unica per chi cerca un immobile dagli ampi spazi valorizzando ogni ambiente e creando una casa davvero su misura unendo comfort e indipendenza. Per maggiori informazioni contattateci

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

