



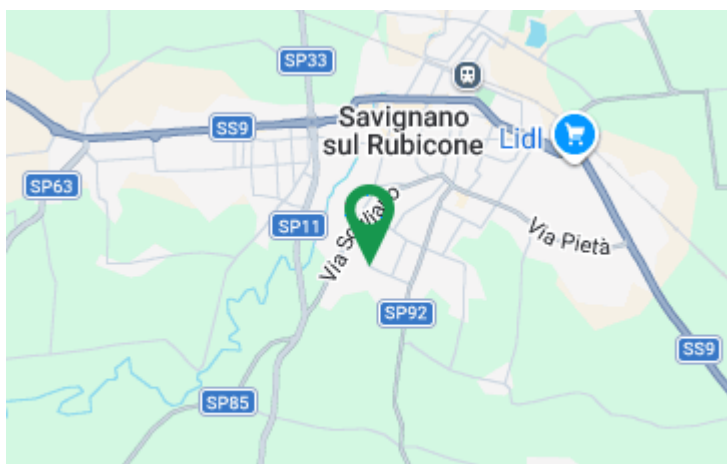
Rif.: 61216578

€ 203.000**Trilocale in vendita****Savignano Sul Rubicone, Via Europa**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 87 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 200
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1

**Classe energetica:** **E**

SAVIGNANO SUL RUBICONE: nel quartiere Rio Salto ai piedi di Castelvecchio, proponiamo in vendita trilocale del 2003 con ingresso indipendente al piano terra e corte esclusiva. Tramite un cancello privato accediamo alla corte esclusiva, nella quale si trova un piacevole dehor esterno, perfetto come zona relax e per grigliate in compagnia. L'abitazione si sviluppa al piano terra ed entrando dalla porta blindata veniamo accolti dal luminoso soggiorno con attacchi per la cucina di 28 mq da qui tramite un disimpegno si accede alla zona notte composta da una camera matrimoniale di 17 mq con balcone e una camera singola di 9 mq conclude il piano un bagno finestrato con vasca. Dal soggiorno con una scala interna si raggiunge la tavernetta attualmente adibita a cucina di 12 mq, dotata di un ulteriore bagno e con accesso diretto al garage di proprietà di 20mq. L'appartamento è dotato di aspirazione centralizzata, aria condizionata, sistema di allarme e basse spese di gestione. Per maggiori informazioni contattateci al 3701542540 o alla mail fo2r5

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

