



Rif.: 61151978

€ 350.000

Villa singola in vendita

Savignano Sul Rubicone, Via S. Bartolo Rurale

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 289 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	4
Piano:	2

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

SAVIGNANO SUL RUBICONE: nella prima campagna di Rio Salto, attornata da pace e tranquillità, casa indipendente su un lotto di 2000m disposta su due livelli. L'abitazione gode una vista campagna e colline, situata appena fuori dal centro abitato per chi ricerca la quiete e silenzio ma non vuole rinunciare alle comodità del paese. Godendo di due piani, la soluzione è divisibile anche in 2 abitazioni distinte per nuclei familiari ampi. Attraversando il portico di 20mq si accede ad un vano cantina (utilizzato precedentemente come cucina) di 16,5mq, un'ampia centrale termica utilizzata come lavanderia di 7mq e al disimpegno principale che permette l'accesso al piano primo e allo sgombero con ripostiglio. Al piano terra circa una decina di anni fa è stato abbozzato un progetto di ristrutturazione per ricavare un bilocale con bagno ed è rimasto in stato di grezzo. Salendo dal vano scale principale si accede al piano primo composto da cucina, due camere

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

