



Rif.: 61107779

€ 265.000

Trilocale in vendita

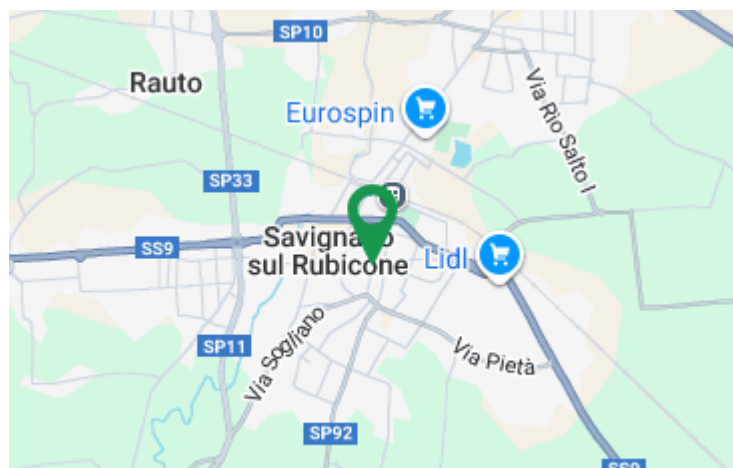
Savignano Sul Rubicone, Via Boito

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 121 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 120
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

SAVIGNANO SUL RUBICONE: vicino a tutti i servizi principali su strada poco trafficata proponiamo un appartamento trilocale recente del 2013 con ampia zona giorno open space, ampio balcone, due bagni, due camere e garage al piano terra. L'appartamento è sito al secondo piano e ha un ingresso per 3 unità, senza spese condominiali. Entrando dalla porta blindata veniamo accolti da un comodo disimpegno che dà l'accesso direttamente alla zona giorno open space di 37mq molto luminoso grazie alle due porte finestre che danno l'affaccio direttamente al balcone di 14mq sfruttabile per pranzi e cene d'estate. Proseguendo si trova un corridoio che divide la zona giorno dalla zona notte, quest'ultima composta da un bagno di 6mq con vasca idromassaggio, un secondo bagno con box doccia, una camera matrimoniale da 18,5mq e un ulteriore da 14,3mq. Al piano terra è situato il garage di proprietà di 18,5mq. Nel corridoio è situata la botola per l'accesso al sotto tetto di metratura pari all'intero appartamento. La soluzione è dotata dei seguenti comfort: riscaldamento a pavimento regolabile in ogni ambiente, termo cappotto, infissi in doppio vetro, aria

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

