



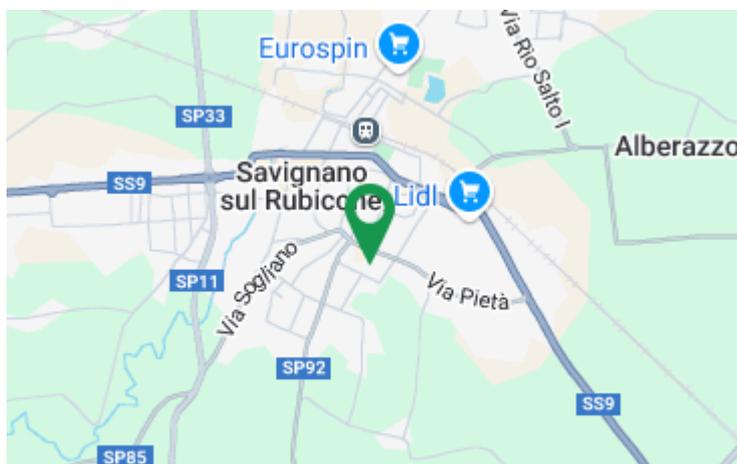
Rif.: 61031770

€ 169.000**Trilocale in vendita****Savignano Sul Rubicone, Via Edison**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

SAVIGNANO SUL RUBICONE: Sito nel quartiere Rio Salto, vicino al Conad e vicino a tutti i servizi principali. Appartamento del 2001 con termocappotto esterno, situato al piano secondo con ingresso per 4 unità senza spese condominiali. Entrando nella soluzione veniamo accolti da un'ampia zona giorno open space di 27 mq, con affaccio su balcone dove è presente una predisposizione per un barbeque. Tramite un ampio disimpegno con scala per il piano superiore troviamo il bagno con doccia e una camera matrimoniale con balcone. Salendo al piano superiore troviamo il piano mansardato con due camere, un bagno e un ampio ripostiglio. Al piano terra è situato un ulteriore bagno di servizio con finestra e un ampio garage di 26mq. L'appartamento è dotato di portone blindato, aria condizionata su entrambi i piani, infissi in doppio vetro, al piano superiore sono presenti i lucernai nuovi elettrici con sensori anti-pioggia e tapparelle elettriche. Se stai valutando una soluzione pronta da abitare, senza lavori da fare e in ottimo contesto non esitare a contattarci! Ci trovi al 3701542540 o alla mail fo2r5

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

