



Rif.: 60968621

**€ 199.000****Casa indipendente in vendita**  
Savignano Sul Rubicone, Via Emilia Ovest

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 183 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	5
<b>Piano:</b>	3

Questo immobile è esente da classe energetica

SAVIGNANO SUL RUBICONE Casa singola con lotto di 1000 mq e garage di 40 mq. La soluzione si trova nel quartiere Cesare vicino a tutti i servizi primari. Entrando da uno dei due passi carrai che permettono l'accesso alla corte di 900 mq troviamo la casa singola disposta su 3 livelli e un garage utilizzabile come deposito di ulteriori 40 mq. L'abitazione si trova al piano rialzato ed è composta da soggiorno e cucina separati, un bagno e due camere da letto matrimoniali, il piano completo è di 75 mq. Al piano primo sottostrada troviamo ulteriori 75 mq suddivisi in cantina e ripostiglio. Al piano primo tramite una scala esterna si accede al sottotetto di ulteriori 75 mq. La soluzione necessita di interventi di ristrutturazione. Non

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

