



Rif.: 61244692

**€ 220.000**

## Bilocale in vendita

Cesenatico, Viale litorale marina - Valverde

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 114 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 100        |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |

**Classe energetica:** F

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

CESENATICO - località Villamarina. In piccolo condominio edificato negli anni 2000, situato in una tranquilla zona residenziale di Villamarina di Cesenatico, proponiamo in vendita un grazioso appartamento con ingresso indipendente e giardino privato. L'abitazione si sviluppa su più livelli. Al piano terra troviamo il soggiorno, un pratico cucinotto separato, un antibagno e un bagno finestrato con box doccia. Una comoda scala interna conduce al piano superiore, dove si sviluppa la zona notte composta da un'ampia camera matrimoniale e da un secondo bagno, anch'esso dotato di box doccia. Completa la proprietà, al piano interrato, una spaziosa taverna ideale come ambiente multifunzionale, oltre a un comodo posto auto coperto. La soluzione rappresenta un'ottima opportunità sia come abitazione principale sia come casa per le vacanze, grazie alla posizione riservata e alla vicinanza ai principali servizi e al mare. Pensi che la soluzione possa fare al caso tuo? NON ESITARE! Contattaci al numero 0547.680081 oppure inviaci una mail per fissare un appuntamento o per avere ulteriori informazioni! Sarai ricontattato al più presto.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

