



Rif.: 61199221

€ 349.000

Trilocale in vendita

Cesenatico, Viale euclide - Villamarina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 72 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 750
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	3



Classe energetica: **A1**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

CESENATICO - località Villamarina. Proponiamo in vendita un elegante appartamento edificato nel 2018, situato a soli 100 metri dalla spiaggia, in un contesto signorile e curato, dotato di ascensore. L'immobile è posto al terzo piano e l'ingresso si apre su un comodo soggiorno angolo cottura, con porta finestra che consente l'accesso diretto all'ampio balcone vivibile, ideale per momenti di relax all'aperto che distingue per la sua splendida vista mare. Il balcone è collegato anche alla camera matrimoniale, offrendo continuità tra gli ambienti. La zona notte comprende anche una camera singola e un bagno finestrato con vista mare, completo di box doccia. L'appartamento in classe energetica A è dotato di infissi in pvc, zanzariere, riscaldamento elettrico e aria condizionata, garantendo comfort in ogni stagione. Sono presenti inoltre, tapparelle elettriche, tende da sole motorizzate con sensore anemometrico e predisposizione per impianto di allarme. A completare la soluzione, un ampio garage sito al piano

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

