

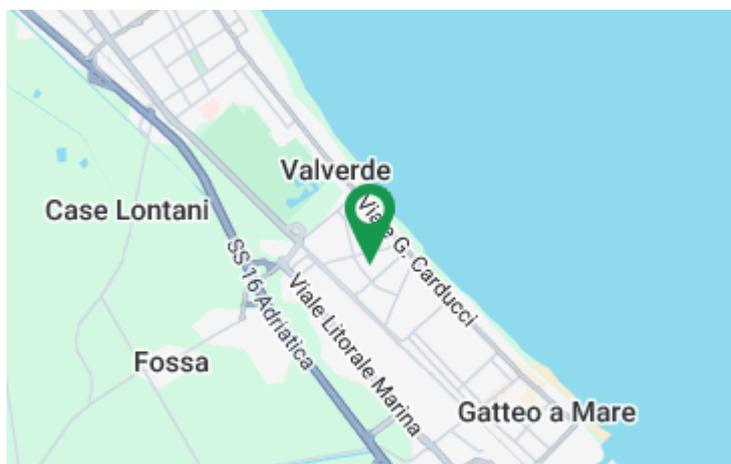
Rif.: 61096801

**€ 145.000****Bilocale in vendita****Cesenatico, Via Brunelleschi - Valverde**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 39 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** 

CESENATICO - località Valverde. A 300 mt dal mare, proponiamo in vendita un accogliente appartamento ideale per chi desidera vivere a pochi passi dalla spiaggia. Situato al secondo piano di un condominio dotato di ascensore, l'immobile offre due locali ben distribuiti. Una comoda zona giorno composta da soggiorno angolo cottura e balcone ampio da poter mangiare fuori. Nella zona notte troviamo la camera da letto matrimoniale e il bagno che è stato recentemente rinnovato e dispone di un moderno box doccia. L'appartamento è dotato di un condizionatore autonomo, garantendo comfort in ogni stagione. Gli infissi nuovi assicurano un ottimo isolamento termico e acustico, mentre la porta blindata offre sicurezza e tranquillità. Questa soluzione rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera un'abitazione funzionale e ben posizionata, con tutti i servizi a portata di mano. Pensi che la soluzione possa fare al caso tuo? NON ESITARE! Contattaci al numero 0547.680081 oppure inviaci una mail per fissare un appuntamento o per avere ulteriori informazioni! Sarai ricontattato al più presto.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

