



Rif.: 61030139

**€ 140.000**

## Bilocale in vendita

Cesenatico, Viale A. Mantegna - Valverde

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 35 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 350
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

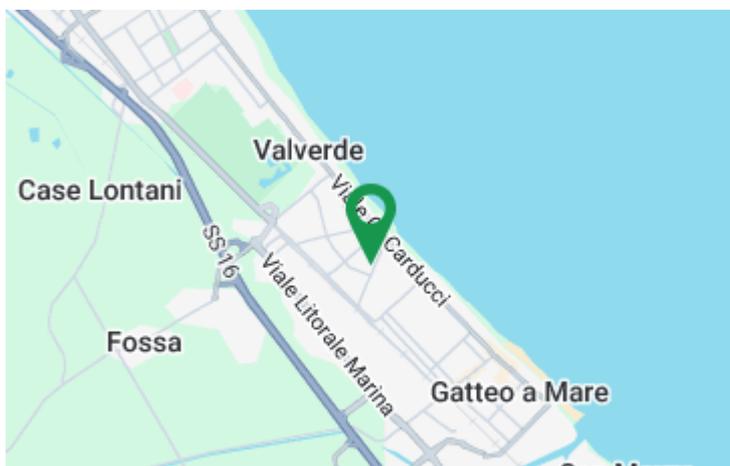


PIANO SECONDO h 290

**Classe energetica:** G

CESENATICO - località Valverde. Nel cuore di Valverde, a soli 150 metri dalla spiaggia, proponiamo in vendita un' accogliente appartamento, ideale per chi desidera vivere a pochi passi dal mare. L'immobile si trova al secondo ed ultimo piano, ed entrando in casa, ci troviamo direttamente nella confortevole zona giorno, curata nei dettagli, composta da un soggiorno angolo cottura con porta finestra che ci permette di uscire sul balcone ad angolo. Una tenda da sole protegge il balcone, creando uno spazio esterno piacevole per godersi le giornate di sole. Nella zona notte sono presenti la camera da letto matrimoniale e il bagno finestrato, dotato di box doccia e lavatrice. Completa la proprietà un posto auto assegnato, all'interno della corte condominiale, una comodità rara in una posizione così vicina alla spiaggia. L'appartamento è stato ristrutturato ed è dotato di riscaldamento autonomo, garantendo comfort durante tutto l'anno, oltre alla presenza del condizionatore. Questa soluzione rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca una casa al mare o un investimento in una delle zone più apprezzate di Cesenatico. Pensi che

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

