



Rif.: 61008745

€ 349.000

Villa singola in vendita

Cesenatico, Viale Amedeo Modigliani - Valverde

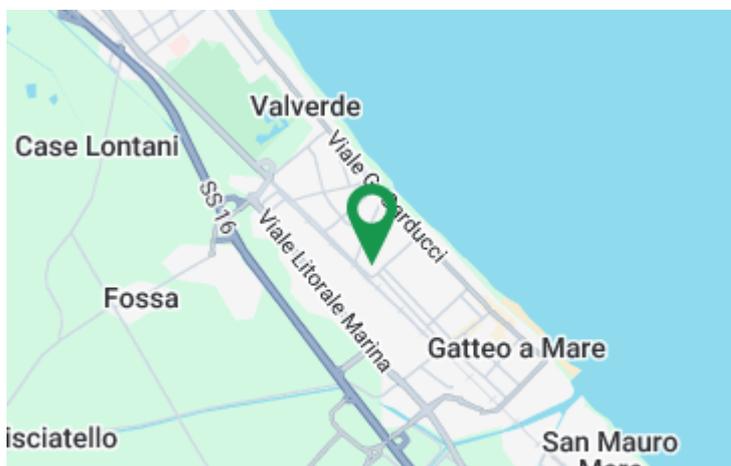
Tipologia:	ville
Superficie:	mq 152 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: **F**

CESENATICO - località Valverde. Nel cuore di Valverde, a pochi passi dal mare, si trova una villa singola che offre un'opportunità unica per chi cerca una residenza spaziosa e confortevole e con un'ampia corte privata che circonda l'immobile. Con una superficie di 152 mq, questa proprietà si sviluppa su due livelli, garantendo ampi spazi per ogni esigenza. Al piano terra è presente un'ampia taverna con possibilità di poterla trasformare catastalmente in appartamento. Da una scala esterna, accediamo al primo piano. Entrando ci accoglie un piccolo ingresso che fa spazio alla zona giorno, composta da un accogliente soggiorno angolo cottura con porta finestra che ci permette di uscire sul balcone. Procedendo nella zona notte, troviamo due camere da letto matrimoniali, di cui una con affaccio sul secondo balcone. Completa la soluzione un bagno finestrato e dotato di box doccia. L'immobile è stato parzialmente ristrutturato. Dotato di riscaldamento autonomo e infissi nuovi. Questa proprietà rappresenta una soluzione ideale per chi desidera vivere vicino al mare, senza rinunciare alla privacy e al comfort

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

