



Rif.: 60894367

**€ 169.000****Bilocale in vendita****Cesenatico, Viale Segantini - Valverde**

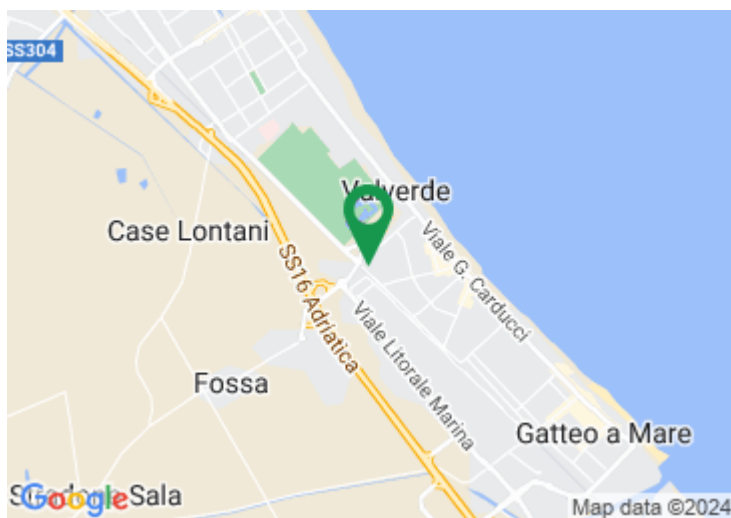
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 37 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2

**Classe energetica:** EP globale non rinnovabile: 95.00 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 84.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CESENATICO - località Valverde. Proponiamo in vendita un appartamento posto al piano terra di un condominio che dista 600 metri dal mare. Entrando nell'appartamento verremo accolti da un disimpegno, che separa la zona notte dalla zona giorno. La zona giorno è composta da un open space sala-cucina, e ci permette di accedere grazie ad una porta finestra al balcone privato della proprietà. La zona notte, invece, è composta da una camera da letto matrimoniale e da un bagno. L'appartamento è dotato di posto auto. Pensi che la soluzione possa fare al caso tuo? NON ESITARE! Contattaci al numero 0547.680081

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

