



Rif.: 60832558

€ 189.000**Trilocale in vendita****Cesenatico, Viale Archimede - Villamarina**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 72 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 700
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G****EP globale non rinnovabile:** 35657.00 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 6527.00 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** ☹️

CESENATICO - località Villamarina. Proponiamo in vendita un appartamento trilocale con terrazzo posto al secondo piano che dista circa 300 metri dal mare. Entrando nell'appartamento, verremo accolti da un luminoso disimpegno, che divide la zona giorno con la zona notte. La zona giorno è composta da un soggiorno luminoso e da una sala da pranzo con cucina molto ampia e con accesso diretto al lungo balcone privato dell'appartamento, che dona molta luce a questa stanza. Passando poi alla zona notte invece, potremo trovare un'ampia camera da letto matrimoniale che gode anch'essa dell'accesso al balcone ed un'altra spaziosa camera matrimoniale. Questa zona si conclude con un bagno con box doccia. L'appartamento gode sia di riscaldamento che di condizionatore. Pensi che la soluzione possa fare al caso tuo? **NON ESITARE!** Contattaci al numero 0547.680081 oppure al numero WhatsApp 393.980081.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

