



Rif.: 61207523

€ 195.000

Quadrilocale in vendita

Forlì - Grandi Italiani

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 800
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	3

Classe energetica: **E**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

FORLÌ – AMPIO APPARTAMENTO CON GARAGE IN OTTIMA ZONA In contesto residenziale tranquillo e ben servito, proponiamo appartamento al 3° piano (senza ascensore) in condominio anni '60/'70. L'immobile, luminoso e con doppia esposizione, si sviluppa su una superficie di circa 100-110 mq commerciali (80-85 mq calpestabili) ed è così composto: Ingresso su disimpegno - Ampio salone con balcone - Cucina abitabile con balcone e possibilità di terza camera/studio - Zona notte con: 2 camere matrimoniali - bagno finestrato con vasca - Condizioni e dotazioni L'appartamento è abitabile fin da subito, con alcuni interventi di ammodernamento: Infissi nuovi - Aria condizionata in sala e nelle camere - Riscaldamento autonomo a termosifoni - Porta blindata - Caldaia recente (10 anni) - Isolamento del tetto con pannelli Accessori Cantina Garage Posto auto interno (assegnato da accordi condominiali) Posizione Situato in zona molto apprezzata di Forlì, ideale per famiglie o giovani coppie grazie alla tranquillità e alla vicinanza ai

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

