



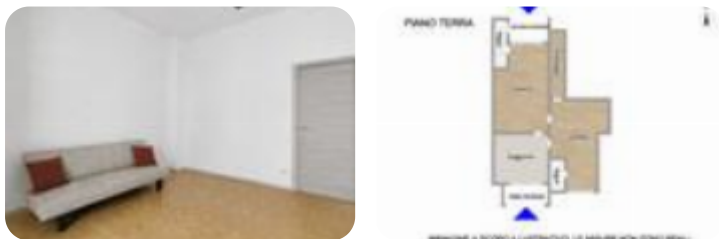
Rif.: 61263243

€ 159.000

Trilocale in vendita

Porto Sant'Elpidio, Via Faleria

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 300
Bagni:	2


Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 236.80 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 26.60 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Porto Sant'Elpidio: appartamento in prima fila mare. Possibilità di realizzo monolocale e bilocale. Contattaci per maggiori informazioni! A Porto Sant'Elpidio, in prima fila mare, proponiamo in vendita un appartamento di 97mq parzialmente ristrutturato, caratterizzato da una disposizione particolarmente versatile e per il quale è già stato effettuato il cambio di destinazione d'uso. L'immobile dispone di doppio ingresso indipendente, doppi servizi e due corti esclusive, caratteristiche che permettono di valutare la possibilità di suddividere la proprietà e realizzare un monolocale e un bilocale indipendenti. Una soluzione interessante sia per chi desidera un'abitazione da personalizzare secondo le proprie esigenze, sia per chi è alla ricerca di un immobile da destinare a investimento, grazie alla possibilità di creare due unità separate e alla posizione privilegiata a pochi passi dal mare. La parziale ristrutturazione già effettuata rappresenta un ulteriore vantaggio, consentendo di intervenire sugli ambienti e completarli secondo il proprio gusto e il progetto desiderato. Le due corti esclusive offrono

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

