



Rif.: 61250600

€ 120.000

Casa indipendente in vendita

Porto Sant'Elpidio, Via C. Colombo

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 236.80 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 26.52 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Porto Sant'Elpidio: Faleriense, in zona residenziale. Casa indipendente con terreno edificabile. Contattaci per maggiori informazioni! A Porto Sant'Elpidio, in tranquilla zona residenziale e comoda a tutti i principali servizi, proponiamo in vendita una casa indipendente sviluppata su un unico livello. L'immobile, completamente da ristrutturare, rappresenta un'interessante opportunità di investimento grazie all'ampio terreno edificabile di circa 300 mq che lo circonda. La superficie edificabile offre infatti la possibilità di ampliare l'abitazione esistente o di ripensare gli spazi in funzione delle proprie esigenze, valorizzando al massimo il potenziale della proprietà. La soluzione è perfetta per chi è alla ricerca dell'indipendenza, di uno spazio esterno da vivere e della possibilità di creare una casa moderna e personalizzata in una posizione strategica, a pochi minuti dal mare e con tutti i servizi facilmente raggiungibili. Se per acquistare la tua nuova casa hai bisogno di vendere il tuo attuale immobile contattaci per una consulenza con valutazione gratuita e senza impegno. Non perdere l'opportunità di acquistare la tua nuova casa.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

