



Rif.: 61246741

€ 52.000

Negozio in vendita

Porto Sant'Elpidio, Via Legnano

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 48 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 150

Questo immobile è esente da classe energetica

Porto Sant'Elpidio: Zona residenziale e servita. Locale commerciale con ingresso indipendente, con vetrina a vista. Possibilità di cambio destinazione in abitazione per un bilocale. Contattaci per maggiori informazioni! A Porto Sant'Elpidio, in zona residenziale, proponiamo in vendita locale commerciale con ingresso indipendente e vetrine su strada, ideale per diverse tipologie di attività. L'immobile, si sviluppa in un unico ambiente con vetrine fronte strada, che garantiscono ottima visibilità e accessibilità. Completa la proprietà il bagno di servizio anticipato da antibagno. Il locale si presenta nello stato originale e offre interessanti possibilità di personalizzazione. Grazie alla possibilità di cambio di destinazione d'uso in abitazione, è possibile realizzare un pratico bilocale, ideale come appoggio per le vacanze estive o come investimento. Una volta ristrutturato, l'immobile potrebbe essere composto da un ingresso su un'accogliente zona giorno open space con angolo cottura e area relax, una comoda camera matrimoniale e un bagno finestrato, garantendo ambienti funzionali e ben distribuiti. Se per acquistare la tua nuova casa hai bisogno di vendere il tuo attuale imm [...]



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

