



Rif.: 61196773

# € 149.000

## Quadrilocale in vendita

Monte Urano, Via Cervi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 210 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	4
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 263.86 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 26.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Monte Urano: zona residenziale e servita. Appartamento di ampia metratura, senza condominio. Doppi servizi, balconi. Contattaci per maggiori informazioni! Nel comune di Monte Urano, in posizione strategica, comoda e servita, proponiamo in vendita un appartamento quadrilocale al secondo piano di una palazzina bifamiliare, senza condominio. L'immobile si apre su un comodo corridoio d'ingresso che conduce alla zona giorno composta dalla cucina abitabile e dal luminoso soggiorno, entrambi con accesso al balcone. Proseguendo accediamo alla zona notte composta da quattro spaziose camere, di cui due con affaccio al balcone e due bagni finestrati, uno dotato di box doccia e l'altro di vasca. Completa la proprietà un'ampia soffitta al piano superiore. Possibilità di acquistare un garage separatamente.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

