



Rif.: 61181217

↓ € 65.000

€75.000 (-14%)

Laboratorio in vendita

Porto Sant'Elpidio, Via Umberto I

Tipologia:	laboratorio
Superficie:	mq 112 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	laboratorio
Spese Annue:	€ 0



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 167.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

PORTO SANT'ELPIDIO: In posizione strategica, al piano terra con corte privata. Possibilità di cambio destinazione d'uso. Contattaci per maggiori informazioni! In zona servita e strategica, direttamente sulla statale e con ottima visibilità, proponiamo in vendita laboratorio di circa 112 mq sito al piano terra di una piccola palazzina. La soluzione è composta da ingresso su disimpegno, due ambienti laboratorio separati ed un bagno di servizio. L'immobile dispone di doppio ingresso: uno esterno su strada, ideale per attività aperte al pubblico, ed uno interno dalla palazzina. Uno dei due laboratori è dotato di vetrina fronte strada, mentre l'altro ambiente è servito da finestre, garantendo una buona luminosità naturale. Completa la proprietà una corte privata. Possibilità di cambio di destinazione d'uso in appartamento, soluzione interessante sia come investimento sia per chi desidera realizzare un'abitazione in zona comoda e ben collegata. Seguici anche sui nostri canali Social: Facebook: Gruppo Tecnocasa Porto Sant'Elpidio | Instagram: tecnocasa_portosantelpidio | YouTube: @tecnocasa_portosantelpidio

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

