



Rif.: 61176089

**€ 550.000**

**5 locali in vendita**

**Porto Sant'Elpidio, Via dell'Arte**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 1.227 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	3



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 263.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 26.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Porto Sant'Elpidio: in zona industriale sud. Casa indipendente con corte esclusiva. Ampio Capannone con due laboratori. Contattaci per maggiori informazioni! Proponiamo in vendita casa indipendente con ampio capannone con due laboratori vendibili separatamente.

L'abitazione si sviluppa su due livelli. Al piano terra troviamo la zona giorno, composta da un ampio e luminoso soggiorno con accesso alla corte, cucina, sala da pranzo con camino e bagno finestrato con doccia, ambienti ben distribuiti e funzionali per la vita quotidiana. Al primo piano si sviluppa la zona notte, composta da tre camere matrimoniali, di cui due con accesso al balcone, una cameretta e un bagno finestrato con vasca. Gli spazi risultano comodi e adatti ad accogliere una famiglia numerosa. Anche il capannone si sviluppa su due livelli: piano terra e piano seminterrato. In entrambi troviamo un ampio laboratorio ciascuno,

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

