



Rif.: 61174899

↓ € 99.000

€ 105.000 (-6%)

Negozi in vendita

Porto Sant'Elpidio, Via Trentino

Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 77 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozi
Spese Annuie:	€ 250



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 236.80 kW h/m² anno

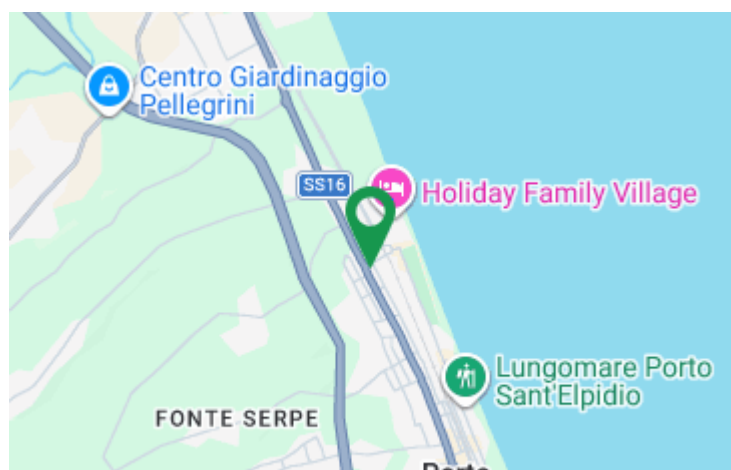
EP globale rinnovabile: 26.20 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Porto Sant'Elpidio: Zona Marina Picena. Locale commerciale con ampia vetrine in vista. Possibilità di cambio destinazione d'uso. Contattaci per maggiori informazioni! In zona Marina Picena, proponiamo in vendita locale commerciale di circa 70 mq, situato al piano terra. Possibilità di cambio destinazione d'uso in abitazione. L'immobile si presenta come un unico ambiente ampio e luminoso, dotato di vetrina fronte strada e ingresso indipendente, caratteristiche ideali per garantire ottima visibilità e facilità di accesso. Completa la proprietà un comodo bagno di servizio con antibagno. Posti auto comunali disponibili proprio di fronte al locale, un plus importante per la clientela. L'immobile si presenta in buono stato, ideale per diverse tipologie di attività commerciali o professionali. Ottimo anche come abitazione estiva o investimento data la vicinanza al mare e la comodità dei servizi. Se per acquistare la tua nuova casa hai bisogno di vendere il tuo attuale immobile contattaci per una consulenza con valutazione gratuita e senza impegno. Non perdere l'opportunità di acquistare la tua nuova casa, contattaci per un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

