



Rif.: 61152141

**€ 175.000**

**Trilocale in vendita**

**Fermo, Viale Indipendenza - Capodarco**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 300
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 270.16 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 26.52 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Capodarco: in zona residenziale. Trilocale ristrutturato, balcone vista mare. Posto auto condominiale. Contattaci per maggiori informazioni! A Capodarco, in zona residenziale e vicino ai principali servizi, proponiamo in vendita un appartamento trilocale sito al secondo piano. La soluzione è composta da ampia zona giorno open-space con accesso al balcone con vista panoramica. Camera matrimoniale e camera doppia con balcone. Bagno finestrato con doccia. Completa la proprietà una cantina ristrutturata servita di bagno ed il posto auto condominiale. L'immobile recentemente ristrutturato si presenta in ottime condizioni, con infissi doppio vetro, taglio termico/acustico, impianto di climatizzazione ed impianto stereo in tutte le stanze. La posizione e le caratteristiche rendono questa soluzione ideale per chi desidera un appartamento pari al nuovo in prima collina ma a pochi minuti dal mare e dai servizi. Se per

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

