



Rif.: 61136010

**€ 65.000**

### Quadrilocale in vendita

Sant'Elpidio A Mare, Via Dante Alighieri - Cascinare

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 300
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 263.80 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 26.52 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Sant'Elpidio a mare: in zona Cascinare, al primo piano. Ampia metratura, balcone. Contattaci per maggiori informazioni! A Cascinare, in zona residenziale, proponiamo in vendita un appartamento quadrilocale sito al primo piano. La soluzione è composta da corridoio di ingresso, soggiorno spazioso, cucina abitabile con camino e balcone, tre camere matrimoniali di cui una attualmente adibita a salone ed una con accesso al balcone. Un bagno finestrato. L'immobile è stato parzialmente ristrutturato internamente negli anni '90, si presenta in discrete condizioni, riscaldamento e condizionamento autonomo. La posizione e le caratteristiche rendono questa soluzione ideale per le famiglie in espansione e per chi desidera la comodità degli spazi nonché la praticità della posizione. Se per acquistare la tua nuova casa hai bisogno di



### Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

