



Rif.: 61130158

**€ 299.000**

### Trilocale in vendita

Porto Sant'Elpidio, Via Michelangelo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 87 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 700
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 110.68 kW h/m² anno

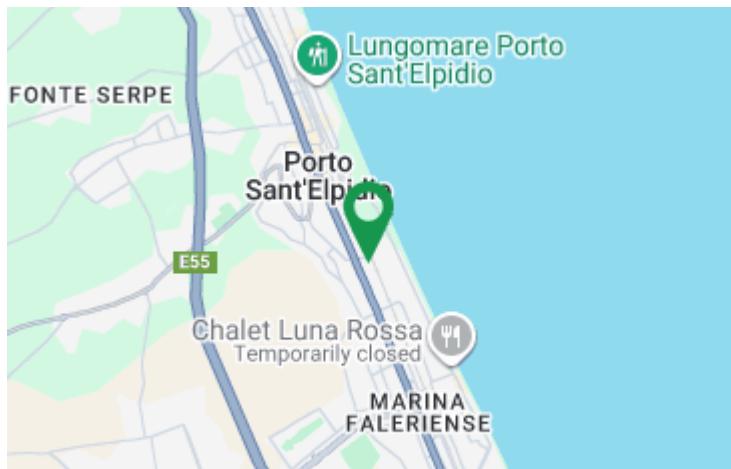
EP globale rinnovabile: 1.77 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Porto Sant'Elpidio: zona servita. Nuova costruzione. Trilocale al primo piano con balcone. Classe energetica alta. Contattaci per maggiori informazioni! A Porto Sant'Elpidio, in zona servita e vicina al centro proponiamo in vendita, in palazzina di nuova costruzione, appartamento trilocale posto al primo piano, servito da ascensore. L'ingresso si apre sulla luminosa zona giorno con angolo cottura, dalla quale si accede al balcone. Un comodo disimpegno conduce alla zona notte, composta da due spaziose camere matrimoniali ed il bagno con doccia. L'appartamento sarà Gas Free, dotato di impianto di climatizzazione di ultima generazione. Grazie a queste soluzioni l'immobile raggiunge la classe energetica più alta, garantendo massimo comfort, efficienza e un importante risparmio sui consumi. Una soluzione

### Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

