



Rif.: 61124539

**€ 520.000**

**Bifamiliare in vendita**

**Porto Sant'Elpidio, Via Mar Egeo**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 450 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	4
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	6
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 263.80 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 26.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☺️

Porto Sant'Elpidio: Villa indipendente con due appartamenti. Ampio giardino, posti auto e garage. Contattaci per maggiori informazioni! A Porto Sant'Elpidio, in zona tranquilla e ben collegata, a pochi minuti dai principali servizi, proponiamo in vendita una villa indipendente composta da due ampi appartamenti quadrilocali. Entrambi gli appartamenti, situati rispettivamente al piano terra rialzato e al primo piano ed uniti da una scala interna, sono così composti: luminosa zona giorno open space con angolo cottura, area pranzo e zona relax, due camere matrimoniali, una cameretta e due bagni finestrati, uno con vasca e l'altro con doccia. L'appartamento al primo piano dispone inoltre di tre balconi, uno accessibile dalla cucina e uno dalla camera. Completa

## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

