



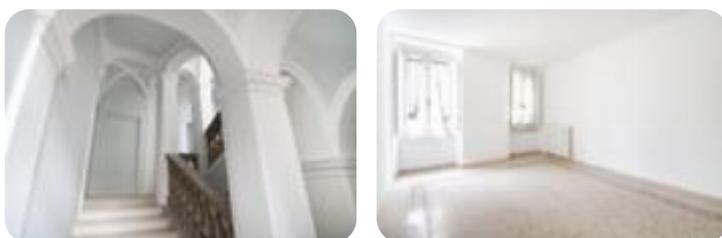
Rif.: 61092291

**€ 205.000**

**Trilocale in vendita**

**Fermo, Via Brunforte - Centro**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 140
<b>Bagni:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



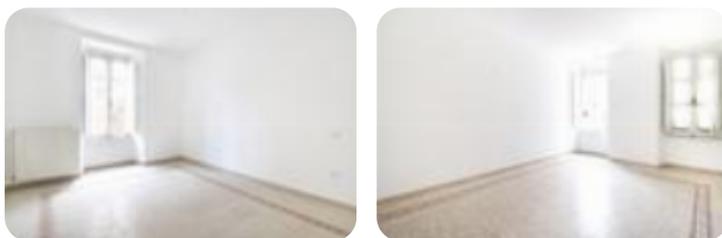
**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 263.80 kW h/m<sup>2</sup> anno

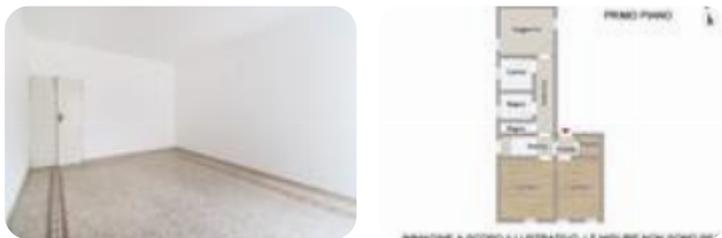
**EP globale rinnovabile:** 26.52 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️



Fermo: in centro storico, appartamento parzialmente ristrutturato al primo piano di una palazzina storica. Contattaci per maggiori informazioni! A Fermo, in centro storico, proponiamo in vendita appartamento trilocale al primo piano di una palazzina storica. L'appartamento vanta un doppio ingresso: uno principale dal corpo scala del palazzo e uno secondario, indipendente, sul retro. Entrambi conducono a un corridoio centrale che disimpegna gli ambienti della casa: la zona giorno, attualmente composta da soggiorno e cucina abitabile, e le due ampie camere da letto matrimoniali. Completano la proprietà due bagni, uno principale finestrato e dotato di vasca, e uno di servizio, oltre a un pratico ripostiglio. L'immobile è stato parzialmente ristrutturato internamente nel 2021 (impianti e bagno), ed esternamente nel 2020. La composizione interna e la vicinanza ai servizi rende la soluzione ideale per chi cerca residenza in un contesto storico. Se per acquistare la tua nuova casa hai bisogno di vendere il tuo attuale



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

