

Rif.: 61043064

**€ 89.000**

## Bilocale in vendita

Porto Sant'Elpidio, Via Faleria

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 45 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	5

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 236.80 kW h/m<sup>2</sup> anno

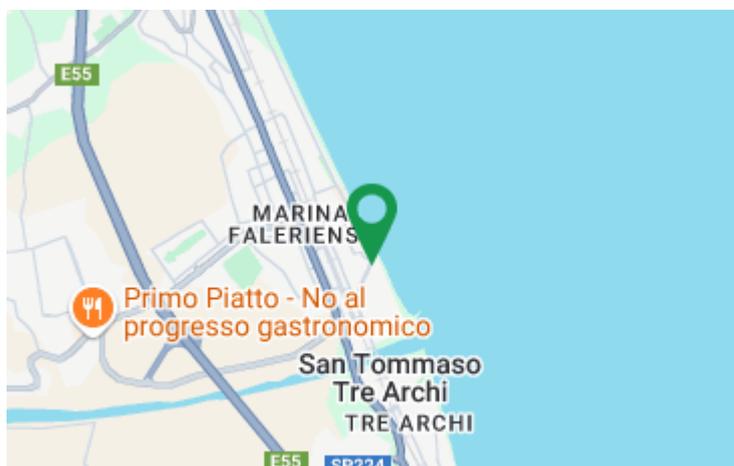
**EP globale rinnovabile:** 26.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Porto Sant'Elpidio: in zona Faleriense, a pochi passi dal mare, bilocale totalmente ristrutturato. Attico con ascensore. Ampia terrazza panoramica. Contattaci per maggiori informazioni! A Porto Sant'Elpidio, proponiamo in vendita appartamento bilocale ristrutturato nel 2023, sito al quinto piano di una palazzina servita di ascensore. La soluzione è composta da ingresso su zona giorno con angolo cottura, ed affaccio alla grande terrazza panoramica. Una camera matrimoniale e un bagno con box doccia. L'immobile risulta in ottimo stato data la recente ristrutturazione, con infissi a doppio vetro taglio termico/acustico. In vendita totalmente arredato. Questa soluzione è l'ideale per chi desidera fare un investimento data la posizione e la vicinanza al mare ed ai principali servizi. Se per acquistare la tua nuova casa hai bisogno di vendere il tuo attuale immobile contattaci per una consulenza con

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

