

Partita IVA: 02513710448

Viale Umberto I, 370 63821 Porto Sant'Elpidio (FM) Email: fmha2@tecnocasa.it - Tel.: 0734445677

appartamenti





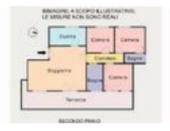




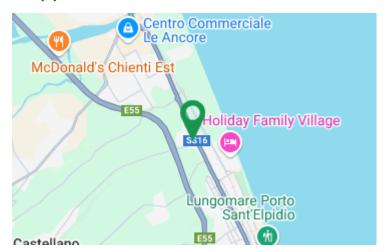








## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61014186

Tipologia:

## ↓€ 149.000

€ 159.000 (-7%)

## Quadrilocale in vendita

Porto Sant'Elpidio, Via Camillo Benso Cavour

Superficie: mq 130 ca. Locali: Sottotipologia: 4 locali Spese Annue: €0 Bagni: 2 Terrazzi: Piano:

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 263.80 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 26.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 🖭 EP estiva del fabbricato: 😐

Porto Sant'Elpidio: in zona servita, al secondo piano con ascensore ed ingresso indipendente, terrazzo vista mare. Ristrutturato. Contattaci per maggiori informazioni!A Porto Sant'Elpidio, in zona servita, proponiamo in vendita grazioso appartamento quadrilocale sito al secondo piano con ascensore ed ingresso indipendente.La soluzione è composta da ingresso su zona giorno con accesso alla terrazza vista mare, angolo cottura separato, corridoio, tre camere matrimoniali, di cui una con il bagno privato con doccia ed un secondo bagno finestrato con vasca.Possibilità di acquistare il garage.L'immobile è stato ristrutturato nel 2022 e si presenta in ottime condizioni con infissi in doppio vetro/pvc e riscaldamento e condizionamento autonomo.La posizione e le caratteristiche rendono questa soluzione ideale per chi desidera la

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

