



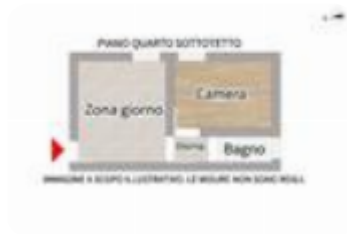
Rif.: 61253967

€ 94.000

Mansarda in vendita

Porto San Giorgio, Via Giovanni XXIII

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 49 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	mansarda
Spese Annue:	€ 120
Bagni:	1
Posti auto:	1
Piano:	4



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 144.66 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 144.55 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Porto San Giorgio: in seconda fila mare, mansarda al quarto piano di una piccola palazzina. Ascensore. Cantina e posto auto condominiale. Contattaci per maggiori informazioni! A Porto San Giorgio, in seconda fila mare, proponiamo in vendita mansarda al quarto piano di una piccola palazzina dotata di ascensore. La soluzione è composta da: una zona giorno con cucinotto, una camera singola e un bagno con doccia. L'immobile è stato oggetto di lavori di ristrutturazione esterna nel 2024, con rifacimento della facciata e dei balconi. È dotata di riscaldamento autonomo, con rifacimento degli infissi doppio vetro PVC nel 2025. Completano la proprietà una cantina privata e un posto auto in corte condominiale. Ideale per chi desidera un investimento data la posizione e la vicinanza al mare. Se per acquistare la tua nuova casa hai bisogno di vendere il tuo attuale immobile contattaci per una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

